

淡江大學 103 學年度碩士班招生考試試題

29

系別：建築學系

科目：建築設計

考試日期：3月2日(星期日) 第2節

本試題共 1 大題 1 頁

Office Building 辦公大樓

Zoning 土地使用分區：

基地：台北市舊街區的街廓 35 m x 70 m 基地坐北朝南，北側 12m 道路，東、西、南側 8m 道路。

容積率：簡三 FAR 490%，建蔽率：Building Coverage 70%

撤退線：12 m 道路撤退 5 m，8 m 道路撤退 3 m

Design Criteria 設計訴求：

1. 將三種永續/節能的原理「應用」在辦公大樓的設計中。
Design Application: (3) x Sustainable/ Energy Saving Theories
2. Flexibility of retable spaces 彈性的出租空間規劃
3. Compact core plan and circulation 緊湊的服務核與動線系統。
4. Service core 服務核：stairs, elevators, storage 儲藏室，toilets 廁所，shaft 管道間，circulation 動線。
5. Max rentable space (70% min.) 極大化出租空間（至少 70%）
6. 用平立剖圖面說明：結構，空調，水電，外殼、節能等系統。

Design Brief 設計說明：

1. Building organization: Diagrams to show building systems
動線系統，結構系統，空調水電系統，外殼系統等。
2. Design Application: Diagrams to show three Sustainable/ Energy Saving theories
永續節能設計的原理 and their design applications 設計應用。
3. 簡易計算：容積率，建蔽率，出租空間比率，樓梯設計等。

Building Documentation 設計圖說（清楚標示尺寸）：

1. Site plan (show 1st floor plan, 1:200)
2. Typical floor plan (1:200)
3. Core plan (1:100)
4. 地下一層停車，無須繪製平面圖。
5. Building section (1:200) : X (1)
6. Building elevation (1:200): X (1)
7. Wall Section (1:30): X (1) to include roof, wall, basement, foundation etc.

We do not need fancy architectural design. Please give us a design with **solid building basic knowledge** and its **design application**, such as: structural, MEP (mechanical, electrical, plumbing), code, energy saving, dimensions, construction.

兩張全開圖紙，較厚者正圖用，另一張草圖用，只需交正圖。如正圖單面不夠，可使用反面。