

淡江大學 96 學年度碩士班招生考試試題

系別：建築學系

科目：環境規劃設計

准帶項目請打「V」

簡單型計算機

本試題共 1 頁

前言：

生態合作住宅(ecological cohousing)是當今住宅型態中兼具環境生態及社區鄰里意識的另類替選。自 1970 年代起，原只出現於北歐及美國大西北區的幾處零星 cohousing 個案，竟在永續規劃及草根民主參與的推波助瀾下，吸引越來越多厭倦被資本市場操控住屋營造模式的個體戶，經由共同購地、分享資源、尊重環境紋理、共攤責任義務、參與規劃、交流合作的共識，打造出高密度高層公寓及郊區獨棟住宅之外極具地方特色的居住生活空間範型。

主題：生態合作住宅規劃設計

20 戶於竹科工作的個別家庭與個人，結合原共同持分的 5 戶農作地主，集資在新竹芎林犁頭山下重劃一片 N—S 長 80 公尺、E—W100 公尺的農地做為生態合作住宅的實踐基地，預計將形成一處共 25 個獨立住宅單元且符合生態規劃之社區。另，基地東北角有一棟坐北朝南 N—S 長 18 公尺、E—W20 公尺的典型客家三合院夥房屋（中庭 N—S 長 12 公尺、E—W8 公尺），地主們皆希望能保留再利用的彈性。住戶經由密集討論及工作坊操作後得到諸多規劃共識，但因他們都無建築或地景建築專業背景，乃委請你就下列條件，並輔以更完備的專業考量，繪出規劃藍圖，當作下階段討論的基礎：

1. 空間配置與建築通風採光必須合乎節能的原則，因應當地微氣候條件規劃（犁頭山乃基地東北側高約 100 公尺的綿延山脈）
2. 基地原為平坦農地，但為符合零逕流(zero-runoff)的降雨排放原則，需要開挖一滲流池匯集水流並形成人工濕地，挖填工程的土方必須在基地內達成平衡。
3. 規劃須考慮基地內車行（含腳踏車）、人行動線及停車需求，但盡量不因為服務汽車出入影響人行安全或整體鄰里感。目前連外道路位於基地南側。
4. 部分開放空間應朝向生產性及生態性綠地的規劃原則。
5. 公共設施至少含一社區共同廚房(co-kitchen)及共同餐坊(co-dining)，亦可建議其他合適之公共空間內容，納入整體配置。
6. 居住單元面積因應家庭組合型態不同分為三類（100/150/180 平方公尺，可垂直分配，各類型數量可先假設），建築設計盡可能異中求同，戶與戶間的空間關係緊密親切但不影響個別私密性，最好能具地域風格，且其高度不破壞背景山脈天空線之視覺景觀。

圖面應包含：

1. 規劃設計概念及計畫書(program)
2. 全區配置平面（1/200）
3. 東西及南北向剖面各一（1/200）
4. 建築單元立面及單元組合關係圖說（比例自訂）
5. 開放空間及動線系統圖說（比例自訂）
6. 其他有助於表現空間品質、氛圍、或細部之相關圖說